



Comune di San Cataldo

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

SETTORE 5° - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Oggetto: Progetto Esecutivo dei lavori di adeguamento per la prevenzione del Rischio Epidemiologico - COVID 19 nella Scuola Elementare "Cristo Re".



ELABORATI ALLEGATI:

- ☐ TAV. 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ☐ TAV. 2 STRALCIO P.R.G. E AEROFOTOGRAMMETRIA
- ☐ TAV. 3 PIANTE – PROSPETTI E SEZIONI
- ☐ TAV. 4 ABACO INFISSI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- ☐ TAV. 5 ELENCO PREZZI
- ☒ TAV. 6 ANALISI DEI PREZZI
- ☐ TAV. 7 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ☐ TAV. 8 PIANO DI SICUREZZA PSC
- ☐ TAV. 9 CRONOPROGRAMMA LAVORI
- ☐ TAV. 10 INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- ☐ TAV. 11 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- ☐ TAV. 12 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO

San Cataldo li, Maggio 2023

I Progettisti

Arch. Fabio Cortese
Geom. Vincenzo Scalzo
Istr. Tecn. Salvatore Schifano

Aggiornamento e Rivisitazione

Progetto Anno 2023
Esperto Funzioni Tecniche (FT)
Misure Comunitarie PNRR
Arch. Dino Serra

Il R.U.P.

Ing. Alfredo Ragolia

Il Responsabile del Settore 5°

Lavori Pubblici e Patrimonio

Ing. Alfredo Ragolia

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 1
1) AN.01	Fornitura e collocazione di lavabo a canale in porcellana vetrificata dalle dimensioni di cm 90x45 circa, completo di pilettoni di scarico con tappo in gomma fissato a catenella, sifone a scatola ispezionabile, due gruppi miscelatori in ottone cromato con comando a braccio (leva lunga), compreso gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. SPECIALIZZATO	Operaio Specializzato	h	28,27	2	56,54
OPER. COMUNE	Operaio Comune	h	23,61	2	47,22
D.28	Lavabo a canale diim. 90x45 cm	cad	260,00	1	260,00
D.29	Miscelatore con comando e canna fisse a	cad	85,00	2	170,00
D.18	Materiale idraulico a stima	acopo	100,00	0,5	50,00
TOTALE					583,76
Costo manodopera € 103,76 incidenza 17,77%					
16.5% Spese Generali su € 583,76					96,3204
10% Utile Impresa su € 583,76					58,376
PREZZO					738,46
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					738,46

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 2
2)	AN.02	Lavori per la collocazione dei lavabi a canale, consistenti in opere murarie compreso la formazione della base di appoggio degli stessi, anche con moduli prefabbricati idonei, la formazione di tracce per la collocazione dei punti acqua e la successiva chiusura delle stesse, la ripresa di eventuali rifacimenti di parti con materiale a scelta della D.L., la formazione di fori passanti nella muratura per fissaggio delle staffe e/o degli elementi di sostegno del canale, la realizzazione dell'intonaco civile sulle basi di appoggio in muratura ed il successivo rivestimento con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, dello stesso tipo del rivestimento del WC, collocate con collanti, compreso la collocazione dei parasigili e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, per singolo servizio igienico.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. QUALIFICATO	Operaio Qualificato	h	26,24	3	78,72
OPER. COMUNE	Operaio Comune	h	23,61	3	70,83
D.19	Materiale edile a stima	acorpo	100,00	0,5	50,00
<div>TOTALE</div> <div>Costo manodopera € 149,55 incidenza 74,94%</div> <div>16.5% Spese Generali su € 199,55</div> <div>10% Utile Impresa su € 199,55</div> <div>PREZZO</div> <div>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</div>					<div>199,55</div> <div>32,9258</div> <div>19,955</div> <div>252,43</div> <div>252,43</div>

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 3
3)	AN.03	Fornitura e collocazione di maniglione antipanico omologato per porta ad un'anta costituito da maniglione orizzontale ambidestro, maniglione verticale ambidestro e comando esterno con cilindro europeo. Completo di certificazione ed ogni altro accessorio per dare l'opera completa e collocata a perfetta regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. QUALIFICATO MANIGLIONE ANTIPANIC SERRAMENTISTICA	Operaio Qualificato	h	26,24	0,5	13,12
	Maniglione Antipanico	cad	150,00	1	150,00
	Serramentistica	stima	100,00	0,05	5,00
TOTALE					168,12
Costo manodopera € 13,12 incidenza 7,80%					
16.5% Spese Generali su € 168,12					27,7398
10% Utile Impresa su € 168,12					16,812
PREZZO					212,67
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					212,67

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 4
4) AN.04 OP SPECIALIZZA Operaio Specializzato					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. SPECIALIZZATO	Operaio Specializzato	h	28,27	1	28,27
TOTALE					28,27
Costo manodopera € 28,27 incidenza 100,00%					
16.5% Spese Generali su € 28,27					4,6646
10% Utile Impresa su € 28,27					2,827
PREZZO					35,76
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					35,76

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 5
5) AN.05 OP QUALIFICATO Operaio Qualificato					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. QUALIFICATO	Operaio Qualificato	h	26,24	1	26,24
TOTALE					26,24
Costo manodopera € 26,24 incidenza 100,00%					
16.5% Spese Generali su € 26,24					4,3296
10% Utile Impresa su € 26,24					2,624
PREZZO					33,19
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					33,19

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 6
6)	AN.06 OP COMUNE	Operaio Comune			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. COMUNE	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61
TOTALE					23,61
Costo manodopera € 23,61 incidenza 100,00%					
16.5% Spese Generali su € 23,61					3,8957
10% Utile Impresa su € 23,61					2,361
PREZZO					29,87
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					29,87

